OBČINA LITIJA
ŽUPAN

OBČINA LITIJA
Jerebova 14
1270 LITIJA
Tel.: 01-89-63-420
Fax.: 01-89-63-460
Matična številka: 5874246
Davčna številka: 18369529
TR:01260-0100002491
http:/WWW.LITIJA.SI
E-mail: obcina.litija@litija.si

Številka: 478-41/2013-205
Datum: 3.4.2018

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE LITIJA

ZADEVA: Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

Predlagatelj: župan Občine Litija

Poročevalec: Matija Habe, višji svetovalec za pravne zadeve

Pravna osnova: 21. in 29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS št. 94/07-UPB2, 27/08 - Odl. US, 76/08, 100/08 - Odl. US, 79/09, 14/10 - Odl. US, 51/10, 84/10 - Odl. US in 40/12-ZUJF), drugi odstavek 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS št. 102/04 - UPB1 (14/05 popr.), 92/05 - ZJC-B, 93/05 - ZVMS, 111/05 - Odl. US, 120/06 - Odl. US, 126/07, 57/09 - Skl. US, 108/09, 61/10 - ZRud-1 (62/10 popr.), 20/11 - Odl. US in 57/12) in 16. člen Statuta Občine Litija (Uradni list RS št. 18/04, 33/06, 139/06 in 12/11)

Namen: Obravnava predloga Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

Občinskemu svetu Občine Litija se po opravljeni razpravi predlaga v sprejem naslednji predlog sklepa:

Sklep: Občinski svet sprejme Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

Pripravila:
Manja Šarbek

OBČINA LITIJA ŽUPAN

Franci Rokavec
župan

Priloga:
- predlog sklepa
- skica parcel
- zk izpiski

I. OBRAZLOŽITEV

Stvarno pravni zakonik v svojih določbah določa, da je javno dobro stvar, ki jo v skladu z njenim namenom ob enakih pogojih lahko uporablja vsak (splošna raba). Zakon določa kaj je javno dobro in kakšni so pogoji za njegovo uporabo.

Zakon o graditvi objektov ločuje med naravnim in grajenim javnim dobrim ter določa način pridobitve oziroma ukinitve javnega dobra. V 23. členu istega zakona je nadalje določeno, da se grajeno javno dobro lahko odvzame z odločbo občinske uprave po prej sprejetem sklepu o ukinitvi javnega dobra lokalnega pomena s strani pristojnega občinskega organa, to je v konkretnem primeru Občinskega sveta Občine Litija. Javno dobro se ukine, če za to ne obstajajo več razlogi oziroma če le-ta ne služi svojemu namenu (splošni rabi).

Na predlog župana občinski svet sprejme odločitev o ukinitvi grajenega javnega dobra lokalnega pomena, ki se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije. Po objavi bo občinska uprava izdala odločbo, ki jo bo nato po njeni pravnomočnosti posredovala pristojnemu okrajnemu sodišču, da bo po uradni dolžnosti izvedel izbris zaznambe javnega dobra iz zemljiške knjige.

Nepremičnini s parc. št. 1848/2, k.o. 1844 Vodice in s parc.št. 184/8, k.o. 1836 Kresnice, na katerih se bo skladno s tem sklepom ukinil status grajenega javnega dobra, v naravi ne predstavljata javne poti, po katerih se odvija javni promet. V obeh primerih je bila izvedena zemljiško katastrska meritev nepremičnin.

Nepremičnina s parc.št. 1848/2, k.o. 1844 Vodice v naravi tvori funkcionalno zemljišče k stanovanjskima objektoma v naselju Moravška Gora, sam promet pa se odvija po nepremičnini s parc.št. 1848/1, k.o. 1844 Vodice. Druga nepremičnina s parc.št. 184/8, k.o. 1836 Kresnice, v naravi prav tako predstavlja, del funkcionalnega zemljišča, k stanovanjski hiši v Kresnicah, promet pa se neovirano odvija po nepremičnini s parc.št. 184/7, k.o. 1836 Kresnice.

Ker je potrebno pred sklenitvijo pravnega posla izvesti postopek izbrisa zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena, se občinskemu svetu predlaga njegova ukinitev na navedenih nepremičninah.

Glede na navedeno predlagamo, da Občinski svet Občine Litija sprejme predlagani sklep:

Občinski svet sprejme Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

II. FINANČNE POSLEDICE

Sprejetje sklepa ne bo imelo finančnih posledic za občino, razen objave sklepa v Uradnem listu Republike Slovenije.

III. BESEDILO

Na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS št. 94/07-UPB2, 27/08 - Odl. US, 76/08, 100/08 - Odl. US, 79/09, 14/10 - Odl. US, 51/10, 84/10 - Odl. US in 40/12-ZUJF), drugega odstavka 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS št. 102/04 - UPB1 (14/05 popr.), 92/05 - ZJC-B, 93/05 - ZVMS, 111/05 - Odl. US, 120/06 - Odl. US, 126/07, 57/09 - Skl. US, 108/09, 61/10 - ZRud-1 (62/10 popr.), 20/11 - Odl. US in 57/12) ter 16. člena Statuta Občine Litija (Uradni list RS št. 18/04, 33/06, 139/06 in 12/11), je Občinski svet Občine Litija na svoji ____ redni seji z dne _____ sprejel

Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

I.

S tem sklepom se ukine status grajenega javnega dobra lokalnega pomena na naslednjih nepremičninah, ki sta v lasti Občine Litija, Jerebova ulica 14, 1270 Litija:

1) k.o. 1844 Vodice: 1848/2
2) k.o. 1836 Kresnice: 184/8

II.

Sprejem tega sklepa bo podlaga za izdajo ugotovitvene odločbe, ki jo bo na podlagi tega sklepa po uradni dolžnosti izdala Občinska uprava Občine Litija.
Občinska uprava Občine Litija bo po pravnomočnosti ugotovitvene odločbe o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra, pristojnemu okrajnemu sodišču, podala predlog, da se na nepremičninah iz prve točke tega sklepa iz zemljiške knjige izbriše zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

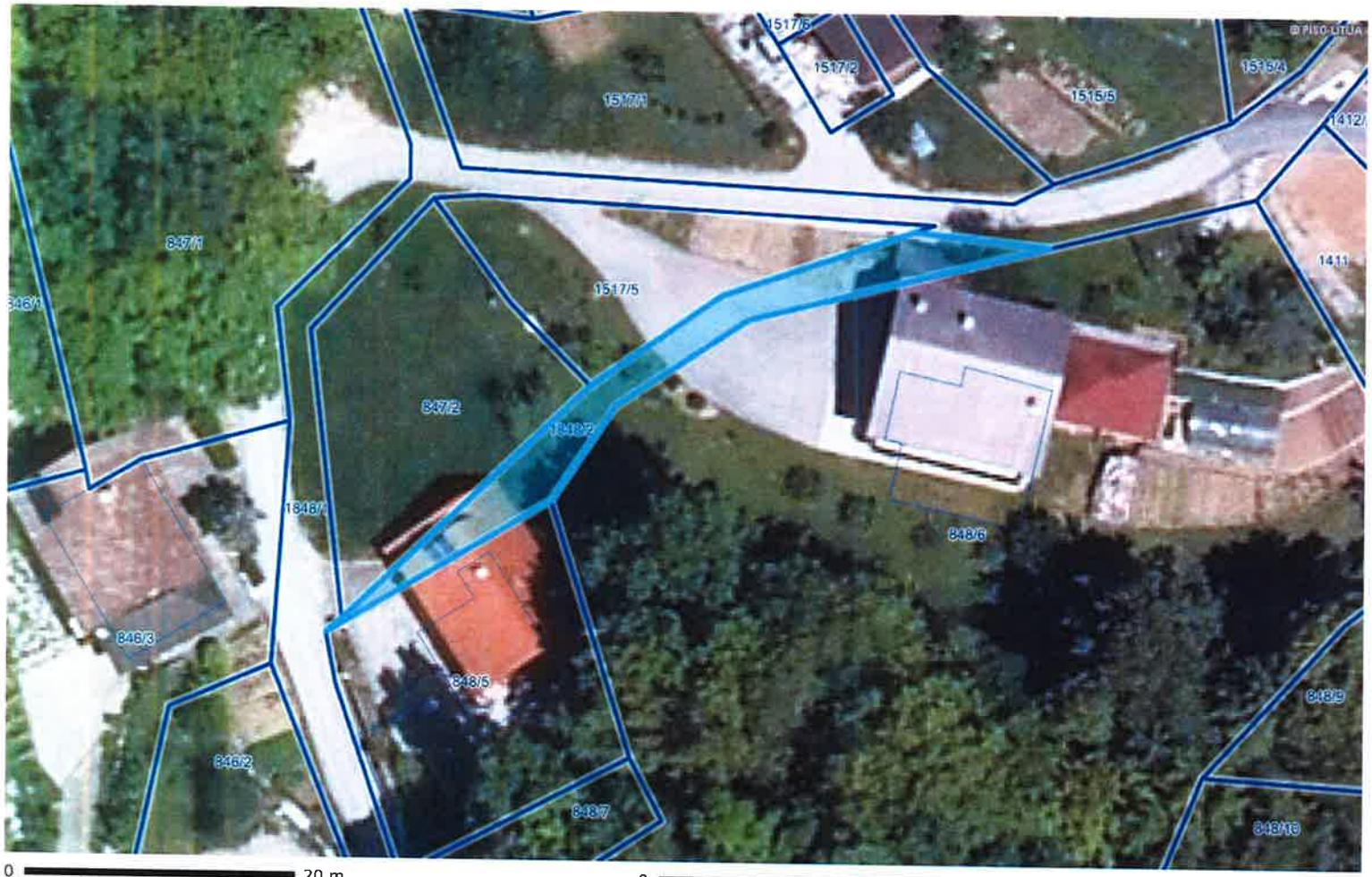
III.

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 478-41/2013-205
Litija, 3. april 2018

Občina Litija
Franci Rokavec
župan

Začetni prikaz



LEGENDA:

Parcele

št.

0 20 m
merilo 1: 473

0 10 cm
referenčna linija

OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 1844-VODICE, parcela: 1848/2

http://www.geoprostor.net/piso; čas izpisa: 3. april 2018 11:21:40; uporabnik: manja.sarbek@litija.si
Numerično merilo je veljavno, če znaša dolžina referenčne linije 10 cm. Grafično merilo je veljavno v vsakem primeru.
© PISO-OBČINA LITIJA

Začetni prikaz

LEGENDA:

Parcele

št.

0 20 m
merilo 1: 473

0 10 cm
referenčna linija

OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 1836-KRESNICE, parcela: 184/8

© PISO-OBČINA LITIJA

VRHOVNO SODIŠČE
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 3.4.2018 - 10:41:08

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 1844 1848/2

katastrska občina 1844 VODICE **parcela** 1848/2 (ID 6848113)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 19295798
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:

1. matična številka: 5874246000
   firma / naziv: OBČINA LITIJA
   naslov: Jerebova ulica 014, 1270 Litija
   začetek učinkovanja vpisa imetnika 12.03.2018 11:17:02

omejitve: **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
12242633	26.01.2011 11:30:00	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 12242633
čas začetka učinkovanja 26.01.2011 11:30:00
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 1844 VODICE **parcela** 1848/2 (ID 6848113)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
dodatni opis:
Na podlagi pravnomočne ugotovitvene odločbe Občine Litija, Oddelka za splošne zadeve, št. 478-25/2010-12 z dne 27. 12. 2010se vpiše zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena.
imetnik:

1. EMŠO: *podatek ni vpisan*
   osebno ime: Glej dodatni opis
   naslov:
   začetek učinkovanja vpisa imetnika 26.01.2011 11:30:00

zveza - ID osnovnega položaja:
19295798

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

VRHOVNO SODIŠČE
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 3.4.2018 - 10:40:58

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 1836 184/8

katastrska občina 1836 KRESNICE **parcela** 184/8 (ID 6848111)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 19295796
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:

1. matična številka: 5874246000
   firma / naziv: OBČINA LITIJA
   naslov: Jerebova ulica 014, 1270 Litija
   začetek učinkovanja vpisa imetnika 12.03.2018 11:17:01

omejitve: **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
16135302	07.01.2014 14:46:36	609 - zaznamba javnega dobra
16962968	12.01.2015 10:45:27	404 - vknjižena stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 16135302
čas začetka učinkovanja 07.01.2014 14:46:36
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 1836 KRESNICE **parcela** 201/2 (ID 1611797)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek Občina Litija
opr. št. postopka 478-41/2013-19
dodatni opis:
Vpis zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena
zveza - ID osnovnega položaja:
19295796

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

ID pravice / zaznambe 16962968
čas začetka učinkovanja 12.01.2015 10:45:27
vrsta pravice / zaznambe 404 - vknjižena stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 1836 KRESNICE **parcela** 184/6 (ID 6471387)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
dodatni opis:
Na podlagi Aneksa št. 2 k Pogodbi o ustanovitvi služnosti, št. 351-58/2014-13 z dne 06.01.2015, se vknjiži služnostna pravica dostopa in dovoza za vsa motorna vozila v skupnem obsegu 12 m2 v korist vsakokratnega lastnika gospodujoče nepremičnine.
imetnik:
1. vsakokratni lastnik nepremičnine: **katastrska občina** 1836 KRESNICE **parcela** 179/21 (ID 4909833)

zveza - ID osnovnega položaja:
19295796

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo