



OBČINA LITIJA
ŽUPAN

OBČINA LITIJA
Jerebova 14
1270 LITIJA
Tel.: 01-89-63-420
Fax.: 01-89-63-460
Matična številka: 5874246
Davčna številka: 18369529
TR:01260-0100002491
<http://www.litija.si>
E-mail: obcina.litija@litija.si

Številka:032-2/2018
Datum: 6.4.2018

OBČINSKI SVET
OBČINE LITIJA

ZADEVA: Odgovori na vprašanje svetnice Kaje Mlakar Agrež

1. Kdaj bo razpis za neprofitna stanovanja v Litiji? Koliko takšnih stanovanj je v celoti in koliko jih bo na voljo v razpisu? Kakšne so najemnine za neprofitna stanovanja? Kakšni so načrti občine za povečanje števila neprofitnih stanovanj?

Odgovor: Občina Litija bo razpisala oddajo neprofitnih stanovanj za leto 2018 in 2019 v mesecu maju 2018. Rok za oddajo vlog bo najkasneje 23. maja 2018. Razpis zajema tudi morebitna sproščena neprofitna stanovanja v lasti Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, za katere sklad občini Litija dodeli razpolagalno pravico. Neprofitna stanovanjska najemnina, ki jo plačujejo najemniki je oblikovana na podlagi Uredbe o metodologiji za oblikovanje najemnin v neprofitnih stanovanjih ter merilih in postopku za uveljavljanje subvencioniranih najemnin. Za neprofitno stanovanje za štiričlansko gospodinjstvo v izmeri 55 m², točkovano z 240 točkami, znaša mesečna najemnina 135,39 EUR, seveda pa najemniki, ki izpolnujejo pogoje, lahko uveljavijo pravico do znižane neprofitne najemnine (subvencionirana najemnina). Občina Litija in JP KSP Litija postopno, glede na razpoložljiva sredstva, obnavljata in preurejata prostore v večstanovanjski stavbi na Cesti zasavskega bataljona 5-7, v Litiji.

2. Dajem pobudo, da občina resno pristopi k problematiki socialnih stanovanj. V Rakovi Jelši, v Ljubljani trenutno poteka pilotni projekt stanovanjske zadruga. Predlagam, da o podobni rešitvi začne razmišljati tudi občina Litija. V okviru stanovanjskih zadrug (bi se lahko rešilo problematiko pomanjkanja socialnih stanovanj po zelo dostopni ceni, poleg tega je zaradi načel združništva bivanje kakovostno in stanovalci sodelujejo pri soustvarjanju bivalnega okolja.

Odgovor: Hvala za pobudo. Vsekakor bomo preučili primere dobrih praks v naši okolici in na podlagi pozitivnih rezultatov poskušali poskati dobre rešitve tudi za reševanje stanovanjske problematike v naši občini.

3. Stopnice med Knjižnico Litija in nadvozom. Obnovljena je bila le ograja, stopnice pa ne. Te so še vedno zelo nevarne. Kdaj bodo stopnice obnovljene? Kdo bo odgovoren, če pride do morebitnih poškodb?

Odgovor: Stopnišče pri Knjižnici Litija bo obnovila KSP Litija d.o.o. v okviru rednega vzdrževanja v spomladanskem času.

4. Kdaj in kako se bo saniral plaz na Maistrovi ulici v Litiji?

Odgovor: Izgradnjo opornega zidu ob Grbinski cesti bo Občina Litija izvedla v spomladanskem času. Trenutno smo v fazi priprave dokumentacije.

5. Regionalna cesta Litija - Zagorje, odcep za Breg pri Litiji. Križišče je zelo slabo označeno in ni osvetljeno. Dajem pobudo, da se omenjeno križišče označi in ustrezno osvetli.

Odgovor: Vašo pobudo bomo posredovali v obravnavo na Direkcijo RS za infrastrukturo, ki so upravljavci glavne ceste G2 108. Ko bomo od njih prejeli odgovor, vam ga bomo posredovali.

6. Krajan Spodnjega Hotiča še vedno nimajo pitne vode. Že nekaj let se jim obljublja povezavo na novo zajetje, kjer je voda ustrezne kakovosti. Kje so težave, zakaj se zavlačuje? Kdaj lahko krajan pričakujejo pitno vodo (pravica, ki je zapisana v slovensko ustavo)?

Odgovor: KSP Litija d.o.o. je prevzela vodovodni sistem Hotič v upravljanje od KS Hotič od 01. 01. 2016 dalje. Ker KSP Litija d.o.o. ne more zagotavljati stalne varne oskrbe s pitno vodo je bil dne 16. 04. 2016 uveden ukrep prekuhavanja vode pred uporabo za prehranske namene, ki je še vedno v veljavi do preklica. Obstoječe zajetje Globodol, ki napaja vodovodni sistem Hotič, je površinsko ter je bogateno z vodo iz vodotoka in močno izpostavljeno izredno hitrim vplivom iz okolja. Vsako deževje povzroči motnost vode, ki je vzrok za neučinkovito dezinfekcijo in posledično za ne dovolj varno oskrbo s pitno vodo.

Občina Litija je prek KSP Litija v letu 2016 v zvezi z zagotavljanjem stalne varne oskrbe s pitno vodo na vodovodnem sistemu Hotič izvedla naslednja večja redna vzdrževalna dela:

- Izvedba alarmiranja (nizek nivo vode) v vodohranu Spodnji Hotič,
- Vgradnja plovnih ventilov dotoka v vodohran Spodnji Hotič,
- Zamenjava vodomera na črpališču Spodnji Hotič-Bitiče in povezava na server,
- Vgradnja sekcijskega ventila na sekundarnem vodu Spodnji Hotič,
- Zamenjava mostu čez potok za dostop do črpališča Loke,
- Hidrogeološki pregled zajetja Globodol in predlog sanacije zajetja,
- Izdelava Idejne zasnove za pridobitev novega vodnega vira za javni vodovod Hotič,
- Dobava in dvig sesalne košare DN 80 za 20 cm na iztoku iz vodohrana Spodnji Hotič,
- Ureditev-čiščenje brežin potoka nad zajetjem vode Globodol, čiščenje struge potoka nad zajemom vode, vgradnja kamnite brane za zaustavitev večjih kamnov v potoku, Ureditev odvodnjavanja viška vode iz vodohrana Spodnji Hotič,
- Zamenjava elektro inštalacij, ureditev regulacije in krmiljenja na črpališču Loke in črpališču Spodnji Hotič.

Občina Litija je prek KSP Litija v letu 2017 v zvezi z zagotavljanjem stalne varne oskrbe s pitno vodo na vodovodnem sistemu Hotič izvedla naslednja dela:

- Zamenjava vodomera črpališče Loke in vgradnja novega vodomera na dotoku iz zajetja Loke in povezava na telemetrijo Aqualink-server,
- Povezava vodomeroev iztok iz vodohrana Sp. Hotič na telemetrijo Aqualink-server, menjava vodomera črpališča Bitiče in povezava na telemetrijo Aqualink-server,
- Izvedba blatnega izpusta iz sekundarnega voda Spodnji Hotič,
- Izdelava Geodetskega načrta predvidene trase Jesenje-Bitiče,
- Strojna ročna izvedba dodatne brane v potoku pred zajetjem Globodol-dobava in montaža kamnov,
- Čiščenje brane v potoku na zajetju Globodol,
- Čiščenje zbiralnika vode,
- Čiščenje rešetke pred zbiralnikom,
- Delno čiščenje drenažnega peska na zajetju,
- Odvoz, čiščenje in polaganje betonskih plošč na drenažni pesek,
- Strojni ročni izkop pri zbiralniku vode na zajetju, popravilo cevovoda zaradi puščanja (delno je bilo potrebno odstraniti ograjo in ograjne stebričke na zajetju),
- Vgradnja dveh sekcijskih ventilov na sekundarnem vodu Spodnji Hotič.

Poleg zgornjega spiska je morala KSP Litija d.o.o. izvajati v okviru rednega vzdrževanja tudi:

- Izvajanje odvzemov vzorcev, analiziranje vzorcev, priprava vode s kloriranjem, redno servisiranje klorirne naprave, vzdrževanje-čiščenje objektov vodovodnega sistema, iskanje in odpravljanje okvar-napak na vodovodnem sistemu, obveščanje uporabnikov ipd.

Zaradi velikih stroškov in težav, ki nastajajo tako upravljavcu kot tudi uporabnikom vodovodnega sistema Hotič, je potrebno izpostaviti, da se Občina Litija zaveda pomembnosti dolgoročne ureditve vodooskrbe vodovodnega sistema Hotič, ki napaja naselja Spodnji Hotič, Zgornji Hotič in Bitiče. Zaradi tega je bila že v letu 2016 izdelana idejna zasnova zagotovitve novega vodnega vira, ki bo napajal vodovodni sistem Hotič s tem pa se bo opustilo zajetje Globodol, obstoječe drenažno zajetje Loke pa bo služilo kot rezerva. V povezavi s tem je bila v letu 2017 naročena izdelava projektne dokumentacije PGD/PZI za pridobitev gradbenega dovoljenja za gradnjo oziroma povezavo vodovodnega sistema Jesenje-Bitiče-Hotič, pri tem je bil tudi že izdelan geodetski načrt predvidene trase vodovoda. Na podlagi navedenega je imela Občina Litija v planu že v letu 2017 pridobiti pravico gradnje (vse služnostne pogodbe), gradbeno dovoljenje ter tudi že pričeti z izgradnjo omenjenega vodovodnega sistema, vendar so se postopki zavlekli zaradi težav pri pridobivanju služnosti od lastnikov zemljišč. V pričetku leta 2018 smo pridobili vse služnostne pogodbe in s tem pravico gradnje. Računamo, da bomo v mesecu maju 2018 pridobili gradbeno dovoljenje in pričeli z gradnjo vodovoda najkasneje junija 2018. S tem bi se zagotovil nov vodni vir in pitna voda prebivalcem naselij Bitiče, Spodnji in Zgornji Hotič.

7. V začetku marca je potekal 28. občinski otroški parlament. Zanima me zakaj se na takšne dogodke ne vabi tudi svetnikov občinskega sveta? Kakšne sklepe so mladi parlamentarci sprejeli in kako bo v zvezi s njimi ukrepala občina?

Odgovor: Letošnja tema otroškega parlamenta je šolstvo in šolski sistem. Namenjen je učencem osnovnih šol, za spodbujanje in krepitev kritičnega razmišljanja in krepitev aktivne participacije mladih. Do letošnjega leta je občinski otroški parlament organiziralo Društvo prijateljev mladine Litija (program otroški parlament je zaščitena blagovna znamka Zveze prijateljev mladine Slovenije), ker pa jim v društvu poenjajo tako finančne kot kadrovske zmogljivosti, je letos organizacijo prevzel Mladinski center Litija. Svetnikov na občinsko razpravo nismo vabili, saj tudi v preteklosti praksa ni bila takšna. Letošnji OOP smo izpeljali enako kot vse ostale do sedaj. Na razpravo sta vsako leto vabljeni župana občine Litija in Šmartno pri Litiji.

Vse sprejete sklepe in kratko poročilo o razpravi bomo objavili v marčevskem Občanu, kratek sestavek si lahko preberete tudi na spletni strani Mladinskega centra Litija.

8. V občini Brežice so letos začeli s projektom "Sopotniki - brezplačni prevozi za starejše", namen je pomagati starejšim pri vključevanju v aktivno družabno življenje. Z izmeničnimi dežurstvi prostovoljcev in z namenskim vozilom, zagotavljajo prevoze starostnikov. Predlagam, da se njihov projekt spremlja in se ga prenese v prakso tudi v naši občini.

Odgovor: Na Občini Litija smo seznanjeni s projektom, ki ga v sodelovanju z zavodom Sopotniki izvaja več občin.

Podobno pobudo smo dne 5. 3. 2018 prejeli tudi od svetnika Dušana Hauptmana. Odgovor smo objavili med gradivom za 19. sejo Občinskega sveta in jo prilagamo k temu dokumentu (priloga 1).

V predlogu rebalansa proračuna, ki je predmet obravnave na 20. seji Občinskega sveta, dne 18. 4. 2018 na proračunsko postavko 1382 Javni potniški promet dodajamo 5.000,00 EUR z namenom zagotovitve sredstev za začetek izvajanja brezplačnih prevozov za starejše občane.

9. V Islandskem mestu Isafjörður imajo poseben prehod za pešce. Črte niso samo bele, s črno in sivo barvo so jih dorisali tako, da ustvarjajo vtis senc in s tem občutek tridimenzionalnosti. Optična prevara pritegne pozornost voznikov, ki avtomatsko upočasnijo, ko pred sabo zagledajo lebdečo zebro. Takšne oznake, ki bolj pritegnejo pozornost kot klasične, preizkušajo tudi drugod po svetu. Pri nas se jim je najbolj približal prehod za pešce pred ljubljanskim živalskim vrtom, ki ima namesto ravnih črt z belo barvo narisane zebre proge. Predlagam, da se na podoben način reši prehode za pešce pri litijskih šolah.

Odgovor: Pri izvedbi talnih oznak se upošteva Pravilnik o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah ter TSC 02.401:2010 Označbe na vozišču oblika in mere. Prehod, ki je izdelan pred živalskim vrtom v Ljubljani je lahko tako izveden, ker gre za prehod na privatni lasti. Pri obnovi cest ter pri izvedbi oziroma obnovi talnih oznak pa se upošteva veljavno zakonodajo.

10. Občina Ormož se je odločila, da bo mladim do 35. leta starosti, ki prvič rešujejo stanovanjsko vprašanje z novogradnjo ali dozidavo stanovanjskega objekta subvencionirala plačilo komunalnega prispevka. Subvencija bo znašala 40 odstotkov od odmerjenega komunalnega prispevka. Predlagam, da podobno prakso uvedemo tudi v naši občini.

Odgovor: Novi Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2) prinaša možnost dodatnih olajšav, kot npr. za knjižnice, muzeje, šport, gasilske domove, verske stavbe ipd., če se občina tako odloči ustrezno spremeniti obstoječi odlok. Olajšave so vedno vezane na vrsto objekta in ne na status/finančno stanje/namere investitorja. Mnenje Ministrstva za okolje in prostor je, da komunalni prispevek ni sredstvo socialne politike in zato olajšave za mlade družine niso možne. Prav posebej so izrecno nedovoljene olajšave za stanovanjsko gradnjo.

Je pa možna subvencija, kot navajate v vašem vprašanju, kar pa je drugo kot olajšava. V tem primeru se najprej sprejme poseben odlok o pomoči mladim družinam, zagotovi sredstva na posebni proračunski postavki in določi merila. V primeru subvencije se tega ne določa v odloku o komunalnem prispevku, čeprav je to vidno marsikje po občinah, vendar ni ustrezno. Navadno je znesek tovrstne subvencije določen fiksno v nominalnem znesku (v EUR) in ne v %, ker je drugače tako določilo lahko preveč luknjičasto (npr. mlada družina, ki prvič rešuje stanovanjsko vprašanje tako, da postavlja večstanovanjski blok ipd.). S takim določilom bi občina formalno pobrala isto maso komunalnega prispevka (odločbe o plačilu komunalnega prispevka bi ostale nespremenjene), le da bi bil zavezanec za plačilo komunalnega prispevka (v primeru da izpolnjuje vse zavezane pogoje) upravičen do subvencije na podlagi posebnega odloka.

Glede na višino dejanskih stroškov izgradnje komunalne infrastrukture - vodovod, cesta, kanalizacija ipd. ocenjujemo, da z odmerjenim komunalnim prispevkom, kot ga določa Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Litija (Ur. l. RS, št. 5/11, 19/13 in 59/13) občina pokrije približno četrtno dejanskih stroškov izgradnje GJI. To pomeni, da občina vsem zavezancem praviloma sofinancira komunalni prispevek v višini 75%. Tudi v primerjavi z drugimi občinami je višina komunalnega prispevka v Občini Litija relativno nizka, zato menimo, da ni potrebe po dodatnem subvencioniranju komunalnega prispevka.

11. V mnogih slovenskih občinah že delujejo bivalne enote za odrasle osebe z motnjo v duševnem razvoju. Zanima me kdaj bo občina Litija začela razmišljati o ustanovitvi takšnih skupin? Takšne bivalne enote bi pomenile tudi sprostitev vsaj nekaj socialnih stanovanj v Litiji... Kdaj nameravate sklicati delovni sestanek (Društvo Sožitje, OS Litija - podružnica s prilagojenim programom in VDC Zagorje - enota Litija) za ustanovitev bivalne enote?

Odgovor: Občina Litija je že podala pobudo direktorici VDC Zagorje gospe Špeli Režun, da bi bilo smiselno tudi v občini Litija razmišljati o ureditvi bivalne enote za odrasle osebe z motnjami v telesnem in duševnem razvoju, prav na podlagi razprave, ki je bila izkazana na občnem zboru društva Sožitje, na katerem je bila prisotna podžupanja. Veseli in zadovoljni smo, da od 1.januaja 2018 uspešno izvajajo program VDC Zagorje Enota Litija v prostorih Šmelca, v prihodnosti pa bo občina Litija poskušala pridobiti ustrezne prostore tudi za ureditev bivalne enote.

12. Zanima me koliko svetniških vprašanj/pobud je vložila posamezna svetniška skupina v tekočem mandatu občinskega sveta?

Odgovor:

DESUS	SDS	SLS	LEVICA	NL DH	SMC
4	1	2	129	7	6

13. Koliko je stal nastop skupine Modrijani na letošnjem pustem karnevalu? Prosim, da kot dokazilo priložite originalni račun.

Odgovor: Honorar skupine Modrijani za nastop na letošnjem pustnem karnevalu je bil 3942,00 EUR. Sklenjena je bila pogodba med ZKMŠ in skupino MODRIJANI za navedeni znesek je Občina Litija pridobila sponzorska sredstva v višini 4,100,00 EUR.

Pripravili:
Zaposleni v občinski upravi Občine Litija

Franci Rokavec
Župan Občine Litija





OBČINA LITIJA
OBČINSKA UPRAVA

19. seja
OBČINA LITIJA
Jerebova 14
1270 LITIJA
Tel.: 01-89-63-420
Fax.: 01-89-63-460
Matična številka: 5874246
Davčna številka: 18369529
TR:01260-0100002491
<http://www.litija.si>
E-mail: obcina.litija@litija.si

PRILOGA 1

Datum: 7. 3. 2018
Šifra: 600-1/2018

DUŠAN HAUPTMAN
Grbinska cesta 66a
1270 LITIJA

ZADEVA: Pobuda za vzpostavitev brezplačnega prevoza za starejše občane

Zahvaljujemo se vam za vašo pobudo.

Tudi na Občini Litija že dalj časa zaznavamo potrebo po zagotovitvi taksi službe oz. drugih ustreznih in cenovno ugodnih prevozov za starejše občane ter invalide.

Občinska uprava Občine Litija skupaj z županom že nekaj časa poskuša najti najboljšo možno rešitev za vzpostavitev prevozov za starejše občane iz oddaljenih naselij, ki jih je v tako razvejani občini veliko. Tako je občina s 1. januarjem 2018 vzpostavila javni medkrajevni linijski prevoz na relacijah Litija – Gabrovka in Litija – Vače. Prevozi potekajo v šestih terminih na dan, po trikrat v jutranjem in popoldanskem času, in so zelo povečali dostopnost mnogih občanov brez lastnega prevoza do občinskega središča, železniške postaje in šol.

Občina Litija je seznanjena tudi s storitvijo, ki jo izvaja Zavod Sopotniki v sodelovanju z drugimi občinami, zato smo direktorja zavoda, g. Marka Zevnika, povabili na regionalno omizje z naslovom »Pametne vasi v srcu Slovenije«, ki je potekalo v petek, 2. 3. 2018, v prostorih Občine Litija.

G. Zevnik je podrobno predstavil možnost brezplačnih prevozov za starostnike na načelu medgeneracijske solidarnosti in sodelovanja.

Občina se z Zavodom Sopotniki dogovarja za podrobnejšo predstavitev storitve in možnosti operativne izvedbe v naši občini.

Zavod Sopotniki že sodeluje pri organizaciji brezplačnih prevozov v občinah Sežana, Divača, Hrpelje – Kozina, Postojna, Brežice, Krško, Sevnica, Kočevje idr. Prevoze izvajajo izključno prostovoljci z vozili, katerih lastnik je lahko občina, lahko pa tudi kakšno drugo podjetje, ki je družbeno odgovorno in prispeva svoje vozilo za namen brezplačnih prevozov.

Ker bo za izvajanje prevozov za starejše potrebno zagotoviti, proračunska sredstva, bo izvajanje te storitve še predmet usklajevanja in potrjevanja s strani odborov in svetnikov.

Lep pozdrav.

Pripravila:
Marjana Weilgoni Anžel



Meta Ponebšek
direktorica občinske uprave

