



**OBČINA LITIJA  
ŽUPAN**

OBČINA LITIJA  
Jerebova 14  
1270 LITIJA  
Tel.: 01-89-63-420  
Fax.: 01-89-63-460  
<http://www.litija.si>  
E-mail: [obcina.litija@litija.si](mailto:obcina.litija@litija.si)

Številka: 603-7/2015 - 10  
Datum: 14.5.2018

**Vsem potencialnim projektantom**

**Zadeva: Idejna zasnova (IDZ Hotič) - za Vzgojno-izobraževalni objekt Hotič**

Povabilo k sodelovanju za izdelavo nove IDZ objekta skladno z vsebinami projektne naloge in z upoštevanjem druge variante (izdelala družba Jereb in Budja arhitekti d.o.o., Ljubljana, februar 2018, objavljeno na <http://www.litija.si/objava/112252>

**Zbiranje ponudb in Pogoji sodelovanja:**

**1. Opis predmeta javnega naročila – obseg del - podlage za izdelavo ponudbe:**

Naročnik, Občina Litija, želi na podlagi izdelane **druge variante IDZ za Vzgojno-izobraževalni objekt Hotič** (izdelala družba Jereb in Budja arhitekti d.o.o., Ljubljana, februar 2018, št. projekta A04\_2018), objavljene na spletni strani naročnika na <http://www.litija.si/objava/112252> ter v skladu z novo predloženo Projektno nalogo na predmetni lokaciji, pridobiti novo idejno rešitev projekta, **kjer bi bile v enem objektu ustrezno zajete, upoštevane in funkcionalno povezane vse predstavljene vsebine (za vrtec, šolo in večnamensko dvorano)**, na predvidenem zemljišču za gradnjo pa ustrezno rešene še pripadajoče zunanje površine, zelenice, športno igrišče in parkirišče.

Obseg predvidenih del je razviden iz zgoraj navedene spletne povezave, projekt pa mora biti izdelan in vsebovati vse zahteve za IDZ kot jo predpisuje Pravilnik o projektni dokumentaciji.

**Rok za izvedbo del - izdelavo nove variantne rešitve IDZ za Vzgojno-izobraževalni objekt Hotič je sledeč:**

- 21 dni od dneva sklenitve pogodbe velja za pripravo ustreznih risb in grafičnih načrtov (načrt arhitekture) in
- 10 dni od potrditve načrta arhitekture pa preostalo dokumentacijo in tekstualni del Vodilne mape.

**2. Pogoji in merila za izvajanje storitve:**

Izjavo o izpolnjevanju pogojev izpolnite tako, da obkrožite DA ali NE.

Posebni pogoji za sodelovanje:

- ustrezno potrdilo o članstvu v ZAPS ali IZS
- vsaj ena ustrežna referenca pri projektiranju objektov visokih gradenj, zlasti objektov vrtcev in šol (vsaj ena izdelana IDZ ali IDP projekt na podlagi katere je bila zgrajena šola/vrtec in zanj/o pridobljeno gradbeno in uporabno dovoljenje).

Ob izpolnjevanju zgoraj navedenih pogojev sta merili za izbor najnižja ponudbena cena in ustreznost zajetih vsebin projekta, pri čemer bo postopek izbire izvajalca dvokrožen, naročnik bo izvajalca izbral na podlagi predhodne ponudbene cene in s ponudbo posredovanih načrtov/risb (osnovnih tlorisov po etažah/kjer mora biti razvidna vsebina in površina prostorov, ter tipičnih prerezov, kjer je razvidna velikost objekta) in kratkega opisa umestitve projekta v prostor. Ponudbe bo pregledala strokovna komisija naročnika, jih razvrstila po zgornjih merilih in predlagala županu izbiro najugodnejšega izvajalca.

### **3. Popolna ponudba:**

Ponudba se bo štela za popolno, če bo pravočasna, formalno popolna, sprejemljiva, pravilna in primerna.

Ponudbena cena mora biti izražena v EUR, vsebovati mora vse stroške, popuste, in posebej razviden davek na dodano vrednost.

Ponudba mora biti veljavna do 30.06.2018.

Ponudbi je potrebno priložiti:

- podpisano in požigosano izjavo,
- izpolnjeno, podpisano in požigosano obvezno referenco,
- parafiran vzorec pogodbe in
- podpisan in požigosan ponudbeni predračun.

### **4. Plačilo storitve:**

Rok plačil za opravljena dela znaša 30. dan po prejemu računa in izpolnitvi naročila, predaji projektne dokumentacije v treh izvodih v tiskani obliki in v e-verziji.

### **5. Sklenitev naročila oz. pogodbe:**

Naročnik bo izbral ponudnika in sklenil z njim pogodbo v osmih dneh od izbire najugodnejšega ponudnika.

### **6. Finančna zavarovanja:**

Finančna zavarovanja se ne zahtevajo.

Naročnik in izbrani izvajalec del bosta dogovorila vse druge medsebojne obveznosti v določilih pogodbe.

### **7. Posredovanje ponudbe:**

Ponudba se dostavi v zaprti in pravilno označeni kuverti naročniku na naslednji način:

- **prinese osebno: Občina Litija, soba 43, tajništvo Občine Litija**
- **pošlje po pošti, priporočeno: Občina Litija, Jerebova 14, 1270 Litija**

Na sprednji strani kuverte mora biti naslov naročnika in oznaka: »NE ODPIRAJ – ponudba: IDZ Hotič«, na hrbtni strani kuverte pa mora biti napisan natančen naziv in naslov ponudnika.

Obravnavali bomo le ponudbe, ki bodo prispele na naročnikov naslov **do vključno, petka, 15. junija 2018 do 12.00 ure (prejemna teorija).**

### **8. Dodatne informacije:**

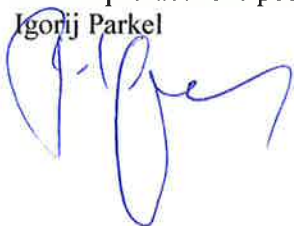
Pristojna oseba za dodatne informacije v zvezi z zbiranjem ponudb v imenu naročnika: Igorij Parkel, tel: 01/896 34 40 ali 051/44 34 02.

### **9. Pravice naročnika**

Naročnik si pridržuje pravico, da ne sklene pogodbe za predmetno storitev z nobenim ponudnikom v primeru previsokih cen ali neustreznosti ponudb.  
Prav tako si naročnik pridržuje pravico do manjših sprememb oz. dopolnitev v predloženem vzorcu pogodbe.

Naprašamo vas, da podate Vašo ponudbo.

Pripravil:  
skrbnik proračunske postavke  
Igorij Parkel



Župan Občine Litija  
Franci ROKAVEC



**IZJAVA**  
**o izpolnjevanju pogojev ponudnika**

**Naročnik:** Občina Litija, Jerebova 14, Litija

Zveza : zbiranje ponudb, povabilo št.

Predmet javnega naročila:

» **IDZ Hotič** «

**PONUĐNIK:**

.....  
( točen naziv in naslov ponudnika)

Pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavljamo, da izpolnjujemo naslednje pogoje:

1. Imamo veljavno registracijo za opravljanje dejavnosti.
2. Nismo v postopku prisilne poravnave, stečajju ali likvidacijskem postopku.
3. Nismo (ne ponudnik, niti ne zakoniti zastopnik ponudnika – velja za pravne osebe) pravnomočno obsojeni zaradi kaznivih dejanj po Kazenskem zakoniku in sicer hudodelsko združenje, sprejemanje podkupnine pri volitvah (velja za fizične osebe), nedovoljeno sprejemanje daril, nedovoljeno dajanje podkupnin, jemanje podkupnine (velja za fizične osebe), dajanje podkupnine, sprejemanje daril za nezakonito posredovanje in dajanje daril za nezakonito posredovanje, goljufija, poslovna goljufija, preslepitev pri pridobitvi posojila ali ugodnosti in zatajitev finančnih obveznosti ter goljufija zoper finančne interese Evropskih skupnosti v smislu 1. člena Konvencije o zaščiti finančnih interesov Evropskih skupnosti, pranje denarja.
4. Imamo poravnane davke, prispevke in druge obvezne dajatve.
5. Imamo dovoljenje pristojnega organa za opravljanje dejavnosti, ki je predmet naročila.
6. Smo finančno in poslovno sposobni in imamo plačane vse zapadle obveznosti do podizvajalcev v predhodnih postopkih javnega naročanja
7. Razpolagamo z zadostnimi tehničnimi zmogljivostmi in kadri za izvedbo JN.
8. Za izvedbo predmetnega JN imamo potrebne izkušnje in izpolnjujemo zahtevane reference.

Vsi navedeni podatki so resnični in soglašamo, da jih za namen tega postopka naročnik lahko preveri iz uradnih evidenc. Podatke, o katerih se ne vodi uradna evidenca, bomo na naročnikovo zahtevo dokazali s predložitvijo ustreznih originalnih dokazil.

S podpisom tudi izjavljamo, da smo seznanjeni s celotno razpisno dokumentacijo in da sprejemamo pogoje tega javnega naročila ter soglašamo z naročnikovim dvofaznim postopkom izbire izvajalca in se obvezujemo, da bomo vse naročnikove zahteve in pripombe upoštevali pri končni izdelavi projekta.

Odgovorna oseba ponudnika  
zakoniti zastopnik:

Kraj in datum:

\_\_\_\_\_  
Žig in podpis:

**OBVEZNA REFERENCA**

**Naročnik:** Občina Litija, Jerebova 14, Litija

Zveza : zbiranje ponudb, povabilo št.

Predmet javnega naročila:

»IDZ Hotič«

**PONUĐNIK:**

.....  
( točen naziv in naslov ponudnika)

.....  
( ime in priimek zakonitega zastopnika)

**IZJAVLJAMO**, da smo v minulih petih letih izvajali storitve projektiranja na naslednjih objektih in pri naslednjih naročnikih:

Objekt - naslov, lokacija	Naročnik - uraden naziv	Ime in Priimek odg. osebe naročnika ter kontaktni podatki (tel, e mail)	Vrsta projekta (IDZ, IDP, PGD), In pogodbeno vrednost projekta brez DDV
Za objekt izdano gradbeno dovoljenje, številka: _____ z dne: _____ pri: _____			
Za objekt izdano uporabno dovoljenje, številka: _____ z dne: _____ pri: _____			

Odgovorna oseba ponudnika  
zakoniti zastopnik:

Kraj in datum:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Žig in podpis:

**OBČINA LITIJA**, Jerebova 14, 1270 LITIJA, ki jo zastopa župan Franci Rokavec,  
matična številka: 5874246000, davčna številka: 18369529, (v nadaljevanju: naročnik),

in

---

(v nadaljevanju: izvajalec),

skleneta na podlagi izvedenega javnega naročila - zbiranja ponudb za **izdelavo projektne dokumentacije: IDZ HOTIČ**, z dne \_\_\_\_\_, ter ponudbe izvajalca št.: \_\_\_\_\_ z dne: \_\_\_\_\_, naslednjo

## **P O G O D B O za izdelavo projektne dokumentacije IDZ za vzgojno izobraževalni objekt Hotič**

### *PREDMET POGODBE*

#### 1. člen

Naročnik oddaja, izvajalec pa prevzema v izvedbo izdelavo 3 izvodov projektne dokumentacije IDZ za vzgojno izobraževalni objekt Hotič, in sicer po ponudbi številka: \_\_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_, ki je sestavni del te pogodbe. Sestavni del te pogodbe so tudi Izjave in druga dokumentacija izvajalca, priložena k vlogi na razpis.

Projektna dokumentacija iz prejšnjega odstavka obsega izdelavo IDZ projektov kot se zahteva po Pravilniku o projektni dokumentaciji.

Pogodbeni stranki sta soglasni, da bo projektna dokumentacija izdelana v skladu s projektno nalogo občine Litija, maj 2018 ter v skladu z veljavnimi predpisi in na podlagi predhodno usklajenih pogojev in soglasja s strani naročnika.

### *OBVEZNOSTI IZVAJALCA*

#### 2. člen

Izvajalec izjavlja:

- da mu je poznan predmet pogodbe in vsi riziki, ki bodo spremljali delo;
- da so mu razumljivi in jasni pogoji in okoliščine za pravilno izvedbo predmeta pogodbe ter
- da se zaveda pomena upoštevanja in sledenja končnemu roku za izvedbo predmeta te pogodbe ter naročnikove namere nadalnje izvedbe projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja.

V zvezi z izvajanjem prevzetih del se izvajalec obvezuje, da bo v okviru pogodbene vrednosti:

- delo opravil solidno in kvalitetno, v skladu z veljavnimi predpisi, standardi in ostalimi normativi ter pri izdelavi projekta IDZ upošteval vse naročnikove predloge za projektiranje;
- v kolikor bo potrebno, sodeloval in podajal pojasnila zainteresirani javnosti in zagotovil udeležbo na morebitnih koordinativnih oziroma uskladitvenih sestankih pri končni izbiri variante za PGD;
- odgovarjal na naročnikova vprašanja ter se po potrebi udeleževal sklicanih sestankov ali koordinacij;
- naročnika sproti pisno obveščal o morebitnih zapletih pri projektiranju oz. izdelavi dokumentacije, še zlasti, če bodo le ti vplivali na vsebinsko in časovno izvršitev del;
- izdelal morebitne manjše spremembe in dopolnitve projekta, v kolikor bo to zahteval naročnik;
- izvedbo predmeta pogodbe zaključil v pogodbenem roku;
- varoval poslovne skrivnosti naročnika;
- pri izvedbi predmeta te pogodbe upošteval razpoložljivo in najboljšo tehniko in standarde kakovosti okolja;
- zagotovil pooblaščen inženirje, ki so sposobni korektno, kakovostno in pravočasno izdelati naročeno projektno dokumentacijo;
- prevzel projektantsko odgovornost, da bo projekt v celoti brezhiben, funkcionalen in brez napak.

Izvajalec se zavezuje, da bo pri izvedbi te pogodbe v celoti sledil zahtevam veljavne Uredbe o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17), s čimer bo naročniku omogočil, da bo pri Vzgojno-izobraževalnega centra Hotič, ki je predmet projektiranja s to pogodbo, lahko dosegel vse cilje iz navedene uredbe.

Izvajalec se obenem obvezuje, da bo svoje projektne rešitve za funkcionalno umestitev prostorov in opreme v objekt predhodno uskladil z naročnikom, v primeru, ko bo ugotovil neskladja med projektno nalogo in pravili projektiranja pa naročnika na to posebej opozoril. Izvajalec se obvezuje svoje delo za naročnika opraviti čim bolj gospodarno, racionalno in smotrno.

### *OBVEZNOSTI NAROČNIKA*

#### 3. člen

Naročnik se obvezuje izročiti izvajalcu predhodno izdelano in obstoječo projektno dokumentacijo v zvezi s predmetnim objektom ter informacije s katerimi razpolaga in so za prevzeti obseg del potrebne.

V teku izvajanja del pa je naročnikova obveznost:

- zagotoviti tekoče sodelovanje za izvedbo pogodbene storitve,
- tekoče obveščati izvajalca o vseh spremembah in novo nastalih situacijah, ki bi lahko vplivale na izvršitev pogodbenih obveznosti,
- zagotoviti ustrezne geodetske podlage oz. geodetski posnetek zemljišča,
- pravočasno plačilo izvršenih del po določilih te pogodbe.

### *POGODBENA CENA, PLAČILNI POGOJI*

#### 4. člen

Vrednost pogodbeno sprejetih del je določena na osnovi ponudbene cene iz ponudbe izvajalca in znaša: \_\_\_\_\_ z vključenim 22% DDV, ki znaša \_\_\_\_\_ EUR.  
(bruto vrednost z besedo: ... eurov in ... centov).

Cena za navedena dela je fiksna in se ne spreminja tekom veljavnosti pogodbe. Cena iz prejšnjega odstavka tega člena ostaja fiksna tudi ob morebitnem dvigu stopnje davka na dodano vrednost, kar pomeni, da strošek dviga davčne stopnje v celoti prevzame izvajalec iz te pogodbe.

Sredstva ima naročnik zagotovljena v proračunu Občine Litija za leto 2018, in sicer na proračunski postavki PU19, p.p.1965 Izobraževalni center Hotič.

V pogodbeno vrednost iz prvega odstavka tega člena so poleg stroškov izdelave projektne dokumentacije, ki je predmet te pogodbe, zajeti tudi:

- stroški za 3 tiskane izvode projektne dokumentacije v obsegu po tej pogodbi, izdelane in vezane v skladu z zahtevami Pravilnika o projektni dokumentaciji (Uradni list RS, št. 55/08 in 61/17 – GZ), ter stroški za en izvod izdelka na računalniškem mediju - tekstualni del v Microsoft Word formatu (\*.doc) in grafika v Acad formatu (\*.dwg) in \*.pdf formatu,
- stroški, nastali v postopku obiskov na terenu ;
- stroški, nastali zaradi sodelovanja izvajalca, kot je na primer strokovna razlaga projekta naročniku, javnosti oz. bodočim uporabnikom objekta;
- stroški zaradi manjših dopolnitev projekta,
- vsi materialni in drugi stroški izvajalca, potrebni za uspešno izvedbo te pogodbe.

#### 5. člen

Naročnik bo pogodbeno vrednost del plačal na transakcijski račun izvajalca, št: \_\_\_\_\_ odprt pri banki: \_\_\_\_\_, 30-i od datuma prejetja računa, ki se izstavi po izročitvi pogodbeno dogovorjene predmetne dokumentacije.

Pogodbeni stranki soglašata, da se plačila za posamezno projektno dokumentacijo ne izvedejo, če niso opravljena v zahtevani kakovosti in obsegu, ki se zahteva v tej pogodbi oz. velja po predpisih za tovrstna dela in storitve.

### *POGODBENI ROKI, PENALI*

## 6. člen

Pogodbenika sta se dogovorila, da bo izvajalec pričel z deli takoj po podpisu pogodbe in jih dokončal (oddal popolno dokumentacijo) v roku:

- 21 dni od dneva sklenitve te pogodbe, in sicer navedeni rok velja za pripravo ustreznih risb in grafičnih načrtov (načrt arhitekture) in
- 10 dni od potrditve načrta arhitekture pa preostalo dokumentacijo in tekstualni del Vodilne mape.

Rok dokončanja del se ustrezno podaljša v primeru obstoja objektivnih razlogov, ki ne izhajajo iz strani izvajalca. O nastopu okoliščin, ki vplivajo na rok za dokončanje del, je izvajalec dolžan v roku treh dni po nastopu takih okoliščin pisno obvestiti naročnika in ga zaprositi za podaljšanje roka dokončanja del, kar se potrди s podpisom dodatka k tej pogodbi.

## 7. člen

Penali za kasnitev izvedbe del po krivdi izvajalca znašajo za vsak koledarski dan podaljšanja del preko pogodbenega roka 0,5 % od vrednosti pogodbenih del (z upoštevanjem DDV), vendar ne več kot 10 % od skupne pogodbene vrednosti (z upoštevanjem DDV).

Naročnik in izvajalec soglašata, da pogodbeni kazen ni pogojena z nastankom škode naročniku. Povračilo nastale škode bo naročnik uveljavljal po splošnih načelih odškodninske odgovornosti, neodvisno od uveljavljanja pogodbene kazni.

## 8. člen

V primeru neizpolnjevanja obveznosti izvajalca, kot izhajajo iz te pogodbe ali njegovega nevestnega dela, bo naročnik prekinil pogodbo in o tem pisno obvestil izvajalca.

V primeru iz prejšnjega odstavka tega člena naročnik do izvajalca glede že izvedenih del nima nobenih finančnih obveznosti.

## *OSTALE DOLOČBE*

## 9. člen

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali,
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali,
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali,
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku, je v primeru predhodnih ravnanj oziroma poskusa takšnih ravnanj, nična.

## 10. člen

Pogodbeni stranki sta soglasni, da se naročniku priznavajo vse materialne avtorske pravice nad dokumentacijo, ki je predmet te pogodbe, izvajalcu pa moralne avtorske pravice.

Izvajalec s to pogodbo dovoljuje, da lahko naročnik za svoj račun v skladu z obstoječo zakonodajo brez omejitev in posamičnih dovoljenj izvajalca izvede potrebno preprojektiranje.

## 11. člen

Ta pogodba preneha veljati, če je naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ ali sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca te pogodbe.



12. člen

Pooblaščen predstavnik naročnika za koordinacijo po tej pogodbi je \_\_\_\_\_  
Pooblaščen predstavnik izvajalca po tej pogodbi je \_\_\_\_\_

13. člen

Spremembe in dopolnitve te pogodbe so možne le v pisni obliki, predlagata jih lahko obe pogodbeni stranki. Pogodbeni stranki sta soglasni, da bosta morebitne spore iz te pogodbe reševali sporazumno. Če spornega vprašanja ne bosta uspeli rešiti, je za reševanje spora pristojno sodišče.

14. člen

Ta pogodba je sestavljena v štirih enakih izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbena stranka po dva izvoda.

15. člen

Ta pogodba postane pravno veljavna, ko jo podpišeta zastopnika obeh pogodbenih strank.

Številka: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_, dne \_\_\_\_\_

**Naročnik:**

**Izvajalec:**

**Občina Litija**

\_\_\_\_\_

Franci Rokavec, župan

\_\_\_\_\_

»PONUDBENI PREDRAČUN«

Naročnik: Občina Litija, Jerebova 14, Litija

Zveza : zbiranje ponudb, povabilo št.

Predmet javnega naročila:

» Izdelava IDZ HOTIČ po projektni nalogi za Vzgojno izobraževalni center Hotič «

**PONUDBNIK:**

.....  
( točen naziv in naslov ponudnika)

.....  
( ime in priimek zakonitega zastopnika)

.....  
(ime in priimek pooblaščenice osebe za podpis pogodbe)

.....  
(kontakt: telefonska številka, telefaks, e - pošta)

ID št za DDV: \_\_\_\_\_ MŠ: \_\_\_\_\_

TRR / banka, ki ga vodi: \_\_\_\_\_

Naša ponudba / predračun - številka: \_\_\_\_\_

za: » IDZ Hotič «

**CENA:** .....

**POPUST:** .....

**DDV:** .....

**CENA SKUPAJ (s popustom in z DDV):** .....

z besedami: .....eurov in ..... centov

Kraj in datum:

\_\_\_\_\_

**Ponudnik**

Ime in Priimek zakonitega zastopnika:

\_\_\_\_\_

Žig in podpis:

\_\_\_\_\_