

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2016-324-58-44981 Velja do: 03.12.2026

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 1838

številka stavbe 186
del stavbe 106

Klasifikacija stavbe: 1122103

Leto izgradnje: 1993

Naslov stavbe: Ulica Mire Pregljeve 4 , Litija

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 47

Parcelna št.: 55

Katastrska občina: LITIJA

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

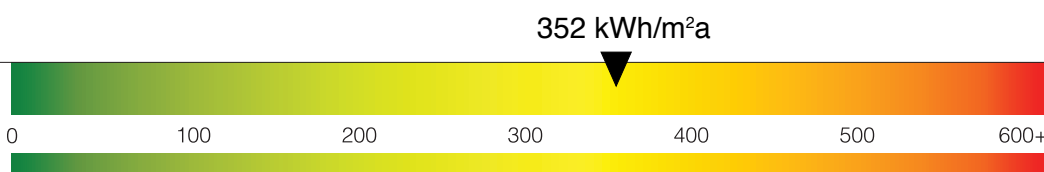
Naziv stavbe: Ulica Mire Pregljeve 4 del 106



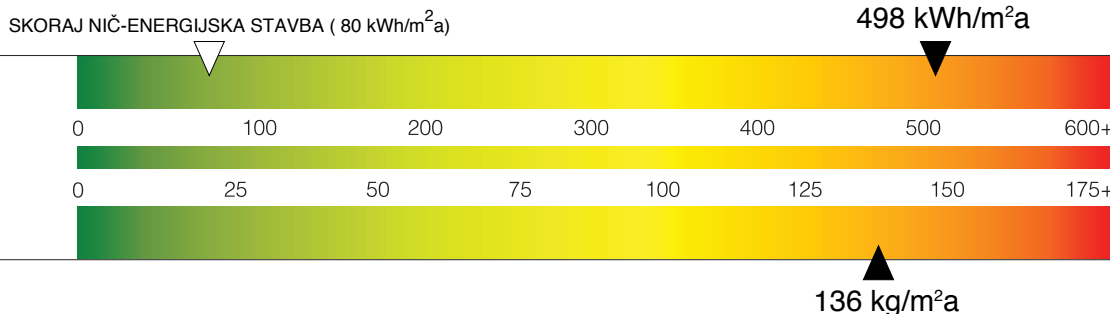
Potrebna toplota za ogrevanje



Dovedena energija za delovanje stavbe



Primarna energija in Emisije CO₂



Izdajatelj

FRUMING Viljem Frumen s.p. (324)

Ime in podpis odgovorne osebe: VILJEM FRUMEN

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 04.12.2016

Izdelovalec

Viljem Frumen (58)

Ime in podpis: Viljem Frumen

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 04.12.2016

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Energetskega zakona (Ur.l. RS 17/14), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetske izkaznice stavbe in z Energetskim zakonom (Ur.l. RS 17/14).

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2016-324-58-44981 Velja do: 03.12.2026

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	146
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	102
Faktor oblike $f_o=A/V_e$ (m ⁻¹)	0,70
Koordinati stavbe (X,Y):	101484 , 487337

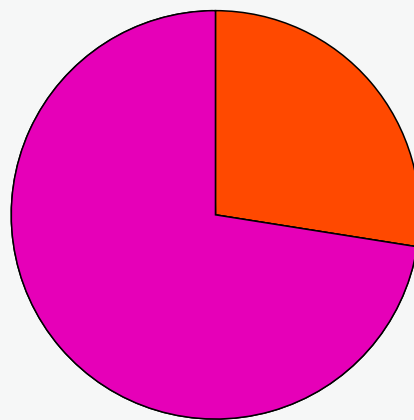
Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura T_{pop} (°C)	10,1
--	------

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	11.976	255
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezračevanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	3.727	79
Razsvetljava $Q_{f,l}$	705	15
Električna energija $Q_{f,aux}$	132	3
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	16.540	352

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



- Električna energija - 4565 kWh/a (28%)
- EU DO - 11976 kWh/a (72%)

Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	11.975
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	23.387
Emisije CO ₂ (kg/a)	6.372

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2016-324-58-44981 Velja do: 03.12.2026

Priporočila za stroškovne učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaščita zunanjih sten
- Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- Menjava oken
- Menjava zasteklitve
- Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe
- Drugo: Vgradnja termostatskih ventilov in glav na radiatorje

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- Vgradnja fotovoltaičnih celic
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije

Organizacijski ukrepi

- Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- Analiza tarifnega sistema
- Energetski pregled stavbe

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2016-324-58-44981 Velja do: 03.12.2026

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Energetska izkaznica je izdelana le za del stavbe, številka 106.

Splošni opis stavbe

Objekt je bil zgrajen leta 1993. Objekt ima 4 etaže. Namenjen je poslovni dejavnosti, trgovinam, upravnim prostorom in stanovanjem. Del za katerega je izdelana energetska izkaznica je namenjen stanovanju in se nahaja v 4 nadstropju.

Objekt je izdelan iz betonskih sten brez toplotne izolacije. Stavbno pohištvo je leseno s termopan zasteklitvijo.

Objekt ima svoje odjemno mesto za dobavo električne energije.

Ogrevanje je toplovodno iz centralne toplotne postaje na zemeljski plin in kogeneracijo, za naselje stanovanjskih blokov in poslovnih objektov.

Sanitarna voda se pripravlja z električnim grelnikom, v zalogovniku.

Prezračevanje v objektu je naravno, z odpiranjem oken.

Glavna področja rabe energije so ogrevanje, razsvetljava, aparati v kuhinji in pralnici, druga elektronska oprema,...

Ukrepi

Potrebna bi bila toplotna izolacija ovoja objekta, kar pa je potrebno uskladiti z vsemi etažnimi lastniki. Na radiatorjih bi bilo potrebno vgraditi ventile z termostatskimi glavami.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Posamezno stanovanje

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - H'_T	<u>0,39 W/m²K</u>	<u>1,51 W/m²K</u>
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	<u>43 kWh/m²a</u>	<u>242 kWh/m²a</u>
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	<u>50 kWh/m²a</u>	<u>4 kWh/m²a</u>
Letna primarna energija - Q_p	<u>197 kWh/m²a</u>	<u>498 kWh/m²a</u>