



OBČINA LITIJA
Župan

Jerebova ulica 14, 1270 Litija
t: +386(0)1 8963420
f: +386(0)1 8963460
obcina.litija@litija.si
www.litija.si

Številka: 478-1/2025-16

Datum: 10.2.2025

OBČINSKI SVET OBČINE LITIJA

ZADEVA: Druga razširitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2025

PREDLAGATELJ: župan občine Litija Franci Rokavec

POROČEVALEC: Tina Vidic Sabari, vodja oddelka za splošne, premoženjsko-pravne zadeve in finance

PRAVNA PODLAGA:

- 21. in 29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE in 62/24 – odl. US),
- 16. člen Statuta Občine Litija (Uradni list RS št. 31/17),
- 24., 25. 26. in 27. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR).

NAMEN: Razširiti Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2025 z dodatnimi nepremičninami

PREDHODNA OBRAVNAVA: Pristojna delovna telesa občinskega sveta

Predlog sklepa občinskemu svetu za odločanje:

SKLEP: Občinski svet Občine Litije sprejme predlog Druge razširitve Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2025.

Pripravile:
Manja Šarbek

ŽUPAN OBČINE LITIJA
Franci Rokavec

Priloga:

- Predlog razširitve načrta

I. OBRAZLOŽITEV

Občinski svet je ob sprejemu Odloka o proračunu Občine Litija za leto 2025 (Uradni list RS št. 55/2024) sprejel tudi Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Litija za leto 2025. Načrt ravnanja obsega:

- načrt pridobivanja,
- načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem,
- načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb,
- načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo,
- načrt pridobivanja premoženja,
- načrt razpolaganja s premoženjem.

Vsebinsko posameznih načrtov podrobneje predpisuje Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS 31/18, v nadalj. »Uredba«), ki predpisuje tudi obrazce za posamezen načrt.

Glede nepremičnin, stavb in delov stavb, ki so že bile vključene v sprejet načrt ravnanja za leto 2025, le-ta velja in se v tem delu ne spreminja.

Načrt razpolaganja z zemljišči

V dopolnitev je vključena nepremičnina s parc.št.1338/79, k.o. 1835 Hotič, ki se nahaja v mestu Litija **in nepremičnina s parc.št. 990/4, k.o.1838 Litija, ki se prav tako nahaja v mestu Litija.**

Občina zgoraj navedenih nepremičnin za svoje delovanje ne potrebuje, zato ju bo prodala. Občina se s predlogom prodaje strinja.

Glede na navedeno, se po razpravi predlaga občinskemu svetu v sprejem naslednji sklep:

SKLEP: Občinski svet Občine Litije sprejme predlog Druge razširitve Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2025.
--